

MUSTJALA OSAVALLAKOGU KOOSOLEKU PROTOKOLL

Mustjala nr 1-8/63 19.06.2023

**Algus kell** 16.00, **lõpp kell** 17.00

**Juhatas:** osavallakogu esimees Aare Allik

**Protokollis:** teenuskeskuse juhataja Kalle Kolter

**Osa võtsid osavallakogu liikmed:** Aare Allik,Heimar Põld,Maie Lepassaar,Harry Raudvere,Elle Viira,Toivo Lõhmus,Annaliisa Jalak,Aado Haandi.

**Puudus:** Ivar Alt,Malve Kolli.

**Koosolekul osalesid (Teams) :** Piret Paiste-planeeringuspetsialist.

**Kinnitati alljärgnev päevakord (kõik poolt):**

1.Ninase küla Kadaka detailplaneeringu algatamine.Piret Paiste.

2.Konati kohaliku avaliku huviga ala (KAH).Aare Allik

3.Info. Kalle Kolter.

**1.Kadaka detailplaneeringu algatamine.**

Vallavoliku eelnõud tutvustas vallavalitsuse planeeringuspetsialist Piret Paiste.

Ninase küla Kadaka kinnistul puudub detailplaneering.Eesmärk: ehitusõiguse seadmine

elamu ja abihoonete ehitamiseks.Ala suurus ca 6ha.

Planeeringualale ulatub veekogu kallasrada,ranna piiranguvöönd,ranna veekaitsevöönd,ranna

ehituskeeluvöönd,korduv üleujutusala,Koorunõmme hoiuala ja sundvaldusega avalikku kasutussse määratud tee.

Juurdepääs planeeringualale on avalikult Paaskivi teelt 4830155.Olemasolevast katastriüksust

läbivad avalik Paaskivi tee 4830155,mitteavalikud Tagaranna-Jaha-Merise tee 4830159 ja Ninase panga tee 4830351.

Planeeringuga kavandatud hoonestus sobitub piirkonda ja ehituskeeluvööndi vähendamine on

põhjendatud.

Läbipääsu rallasrajal planeeritava tegevusega ei takistata.

Toimus arutelu ja küsimustele vastamine.

OTSUTATI: Algatada Ninase küla Kadaka detailplaneering ja mitte algatada keskkonnamõjude strateegilist hindamist.

**2.Konati kohaliku avaliku huviga (KAH)ala.**

Konati puhkekoha ümbruses asub RMK hallatavat maad 52,5 ha ,millest majandatavat metsa on 37,2 ha.

22.mail toimus kogukondlik väljasõit Konati piirkonda kavandatava 3,4ha lageraie alale .

Osavallakogust osalesid 4 liiget, kogukonna liikmete huvi jäi kesiseks. Kokku osales vaatlusel, infotunnil ca kümmekond inimest.

Väljasõidul toimus mõttevahetus.

Osavallakogu arutelu.

OTSUSTATI: Mitte lubada Konati piirkonnas 3,4 ha lageraiet .

Soovitame teostada valikraiet,eesmärgiga säilitada metsaosa puhke-

õppemetsana , nn püsimetsana,parkmetsana.

Hääletus: Kõik poolt.

**5. Info**

**-**Teede asfaltkatte aukude tööd on graafikust maas.

-Kugalepa Suurekivi lautri avaliku tee korraldamine lükkub edasi.

-Uued külavanemad: Raido Truber-Järise küla

Ain Rahu- Paatsa küla

-Mustjala festivalile kogukonnapilet.

-Mustjala Teataja ilmub 22.juunil

-Mustjala kiriku katuse tänujumalateenistus 16. juuli 2023.

(digitaalselt allkirjastatud)

Aare Allik (digitaalselt allkirjastatud)

juhataja Kalle Kolter

protokollija